Opera Pia Tapparelli d'Azeglio - Saluzzo (Cuneo)

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER VENDITA IMMOBILE NEL COMUNE DI LAGNASCO

Il 30 maggio 2023, alle ore 10:00, presso la sede dell'Ente, si terrà un unico esperimento d'asta ad offerte segrete (art. 73, lett. c, R.D. n. 827/1924) per la vendita del seguente bene immobile:

Lotto n. 1 – Comune di Lagnasco, Terreno edificabile a destinazione artigianale-produttiva (Zona P2.1) di superficie mq. 18.831,00 porzione di più ampio compendio individuato al Catasto Terreni al Fg. 12, particella n. 404, Qualità Frutteto Classe 1, R.D. (intero compendio) € 2.786,51 – R.A. (intero compendio) € 853,37 – Prezzo a base d'asta € 555.000,00;

L'immobile è venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con i relativi diritti e servitù, tenendo conto di quanto precisato nella perizia estimativa, acquisita agli atti, e nella determinazione del Segretario Direttore Generale dell'Ente n. 95 del 05.04.2023. La vendita del lotto è effettuata a corpo e non a misura, l'importo complessivo offerto per il lotto sarà fisso ed invariabile qualunque differenza possa essere riscontrata nella consistenza reale del bene. Le offerte in carta legale e munite della prova dell'eseguito deposito cauzionale, dovranno pervenire alla sede dell'Ente, Via Cuneo 16, Saluzzo, in busta chiusa con raccomandata postale, entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara. Il deposito cauzionale a garanzia è pari a due decimi (2/10) del valore a base d'asta del lotto (€ 111.000,00). Gli atti sono visibili sul sito dell'Ente 'www.tapparelli.org' nella sezione "Atti dell'Albo Pretorio on line" oppure, previo appuntamento telefonico, presso la Segreteria dell'Ente nelle ore d'ufficio. Tel/fax: 0175-249204; e-mail: ufficiotecnico@tapparelli.org.

Saluzzo, 27 aprile 2023

F.to Il Segretario Direttore Generale: Dott. Massimo Perrone